

**Projekt**

z dnia 9 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Baranów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w miejscowości Słupia pod Kępem, w jednostce ewidencyjnej Baranów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka numer 1257/3 o pow. 3,7956 ha, wskazanej kolorem czerwonym na załączniku mapowym.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Baranów  
z dnia 10 kwietnia 2025 r.



**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr ...../2025**  
**Rady Gminy Baranów**  
z dnia 10 kwietnia 2025 roku

Stosownie do art. 18 ust. 2 , pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.) do wyłącznej własności Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości.

Nieruchomość określona na załączniku mapowym stanowi teren zespołu pałacowo-parkowo-folwarcznego w Słupi pod Kępem, będącego własnością osób fizycznych, który Gmina Baranów ma zamiar wykorzystać na potrzeby utworzenia całodobowego Domu Seniora.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.