

Projekt

z dnia 12 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 16 września 2024 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 705/4, 705/10 obręb Mroczeń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Baranów uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 705/4, 705/10 obręb Mroczeń.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny, przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

granice obszaru objętego projektem zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY BARANÓW
z dnia 19 września 2024 roku

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Stosownie do treści art. 14 ust. 1 i 4 powyższej ustawy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta.

Opracowanie zmiany planu miejscowego ma na celu korektę parametrów kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu w istniejącym planie miejscowym.